



OBJEKT V2239 | 89233 NEU-ULM

Voll möblierte, großzügige 1-Zi.-Wohnung Neu-Ulm/Hausen

Kennung	V2239	
Eckdaten	Zimmer:	1
	Wohnfläche:	ca. 38,00 m ²
	Verfügbar ab:	Sofort
	Heizungsart:	Zentralheizung
	Möbliert:	Ja
	Einbauküche vorhanden:	Ja
	Bodenbelag:	Fliesen
	Ausstattung Bad:	Dusche, Fenster
	Anzahl Badezimmer:	1
	Befuerung/Energieträger:	Gas
	Energieausweis:	Vorhanden
	Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
	Energieeffizienzklasse:	F
	Energiekennwert:	176,5 kWh/(m ² *a)
	Kaution:	1.050,00 €
	Kaltmiete:	350,00 €
	Nebenkosten:	190,00 €
	Heizkosten in Nebenkosten:	Ja

Mietpreis 350,00 € zzgl. Nebenkosten

Provision Auftraggeber des Maklers ist der Vermieter

Hinweis Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine

IHR ANSPRECHPARTNER

IBS Immobilien

IBS Immobilien Markus Kilian
Georgstr. 14
89077 Ulm

Tel.: +49 731 9387272
Fax: 0731-9386474
info@ibs-immo-ulm.de
www.ibs-immo-ulm.de

EXPOSÉ

Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

EXPOSÉ

Objektbeschreibung

Voll möblierte, großzügige 1-Zi.-Wohnung





Lagebeschreibung

Ruhige Lage in Neu-Ulm/Hausen

Ausstattung

Komplette Möblierung inkl. TV-Gerät u.
Waschmaschine
EBK Backofen/4-Plattenkochfeld, Dunstabzug Abluft,
Kühlschrank,
Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster u.
Wasserkocher
Komplettes Geschirr

EXPOSÉ

Die Objektbilder

Schlafen - Kochen



EXPOSÉ

Die Objektbilder

Kochen - Dusche/WC



IBS Immobilien Markus Kilian
Georgstr. 14 | 89077 Ulm

Telefon 0731-9387272
Fax 0731-9386474

E-Mail info@ibs-immo-ulm.de
Internet www.ibs-immo-ulm.de

EXPOSÉ

Die Objektbilder

Dusche/WC - Dusche/WC



Die Objektbilder

Dusche/WC - Abstellhütte

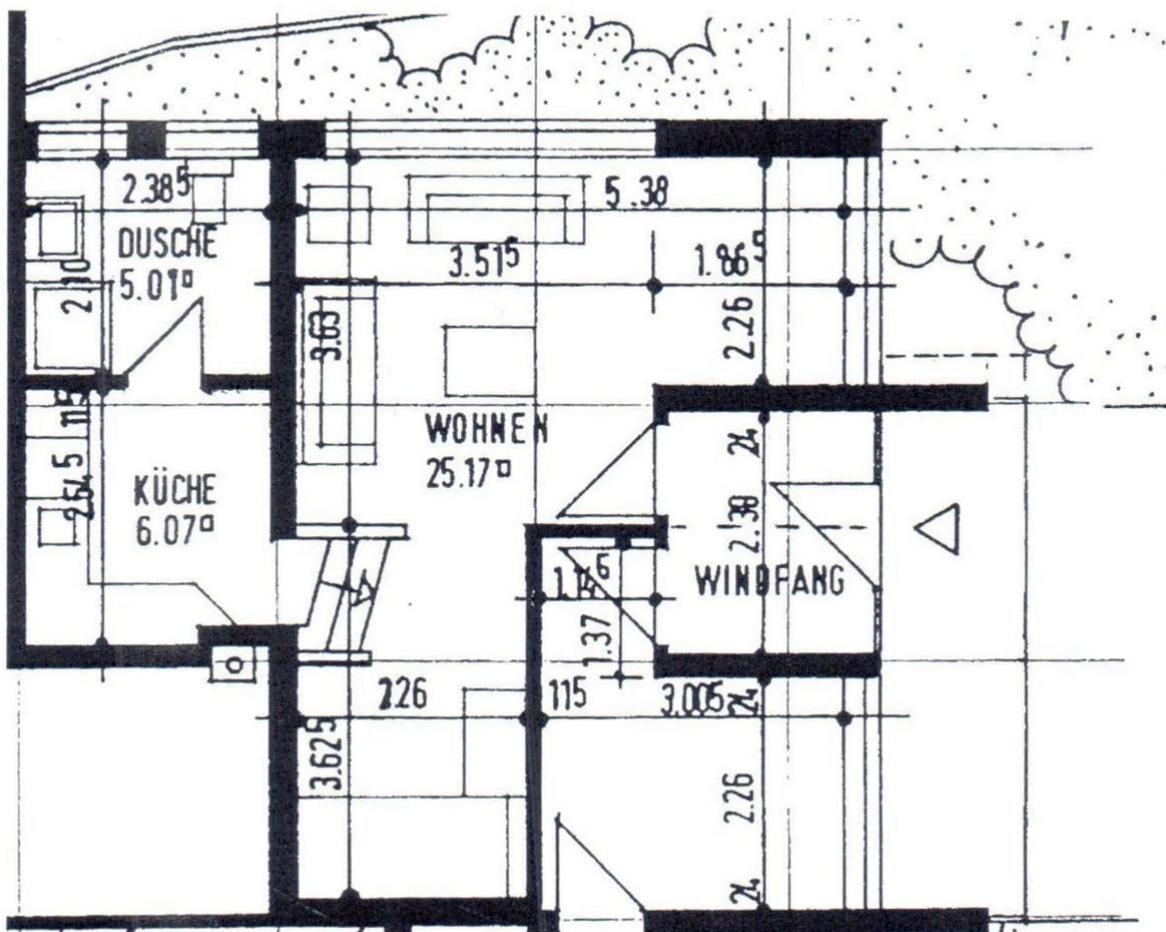


EXPOSÉ

Grundriss

Grundriss-ELGre

Grundrissplan:



IBS Immobilien Markus Kilian

Georgstr. 14 | 89077 Ulm

Telefon 0731-9387272

Fax 0731-9386474

E-Mail info@ibs-immo-ulm.de

Internet www.ibs-immo-ulm.de