



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer K2237#cL1sB

Ruhig gelegenes 1-Zimmer-Appartement mit Balkon in Neu-Ulm/Offenhausen.

Eckdaten

Kaufpreis	110.000,00 €
Kaufpreis pro m²	3.913,00 €
Provision	3,57 inkl. MwSt.
Baujahr	1973

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Bad
Küche
Bodenart
Heizungsart
Befeuerung
Fahrstuhl
Stellplatzart
Unterkellert
Seniorenfreundlich

Wanne
Einbauküche
Teppich
Zentral
Gas
Personen
Tiefgarage
Keller

Energieausweis

Energieausweistyp
Gültig bis
Energiekennwert
Energieträger
Energieeffizienzklasse
Baujahr
Ausstelldatum
Geltende EnEV
Gebäudeart

Verbrauchsausweis
29.08.2027
114.0 kWh/(m²*a)
Gas
D
1973
29.08.2017
2014
Wohngebäude

Objektbeschreibung

Lage

Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Gute Verkehrsanbindung an die Neu-Ulmer, bzw. Ulmer City.

Objektbeschreibung

Ruhig gelegenes 1-Zimmer-Apartment mit Balkon in Neu-Ulm/Offenhausen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Ausstattung

Einbauküche, Teppichboden

Raumaufteilung: Wohn- und Schlafzimmer, kleine Einbauküche, Bad mit Wanne und WC, Diele, Balkon

Sonstiges

*Im Kaufpreis von € 110.000,- ist der TG-Stellplatz bereits enthalten
(KP Wohnung € 95.000,- + KP TG-Stellplatz € 15.000,-)*

Das Hausgeld basiert auf dem Wirtschaftsplan 2025

*Weitere Informationen wie Nebenkostenabrechnung, Wirtschaftsplan etc
erhalten Sie gerne auf Anfrage*



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

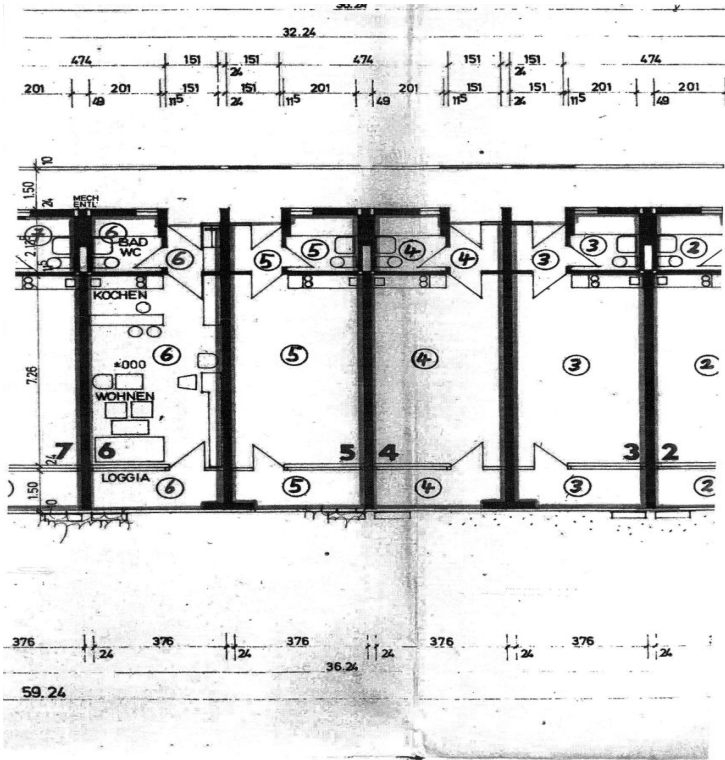
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)