



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer K2237#cL1sB

Ruhig gelegenes 1-Zimmer-Appartement mit Balkon in Neu-Ulm/Offenhausen.

Eckdaten

Kaufpreis	110.000,00 €
Kaufpreis pro m²	3.913,00 €
Provision	3,57 inkl. MwSt.
Baujahr	1973

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

*Bad
Küche
Bodenart
Heizungsart
Befeuerung
Fahrstuhl
Stellplatzart
Unterkellert
Seniorenerecht*

*Wanne
Einbauküche
Teppich
Zentral
Gas
Personen
Tiefgarage
Keller*

Energieausweis

*Energieausweistyp
Gültig bis
Energiekennwert
Energieträger
Energieeffizienzklasse
Baujahr
Ausstelldatum
Geltende EnEV
Gebäudeart*

*Verbrauchsausweis
29.08.2027
114.0 kWh/(m²*a)
Gas
D
1973
29.08.2017
2014
Wohngebäude*

Objektbeschreibung

Lage

Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Gute Verkehrsanbindung an die Neu-Ulmer, bzw. Ulmer City.

Objektbeschreibung

Ruhig gelegenes 1-Zimmer-Apartment mit Balkon in Neu-Ulm/Offenhausen.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER

Ausstattung

Einbauküche, Teppichboden

Raumaufteilung: Wohn- und Schlafzimmer, kleine Einbauküche, Bad mit Wanne und WC, Diele, Balkon

Sonstiges

*Im Kaufpreis von € 110.000,- ist der TG-Stellplatz bereits enthalten
(KP Wohnung € 95.000,- + KP TG-Stellplatz € 15.000,-)*

Das Hausgeld basiert auf dem Wirtschaftsplan 2025

*Weitere Informationen wie Nebenkostenabrechnung, Wirtschaftsplan etc
erhalten Sie gerne auf Anfrage*



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)

